



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK  
Stanje na dan: 27.02.2025. 09:14

Katastarska općina: 306304, DOLI

Broj ZK uložka: 743

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-13364/2024  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	826/20	4	Na moru ŠUMA	3957 3957	
		UKUPNO:		3957	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DUBROVAČKI BISER D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18379418356, PLOČA 12, DOLI 20230 STON		
1.4	Zaprimljeno 04.11.2024.g. pod brojem Z-13364/2024  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA POKRENUTA PRED OPĆINSKIM SUDOM U ŠIBENIKU 24.06.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 24.06.2024, RJEŠENJE POSL.BR. 1 P-1157/2023 OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU 28.02.2024, RJEŠENJE POSL.BR. GŽ-1390/2024-2 ŽUPANIJSKOG SUDA U OSIJEKU 27.09.2024, Na temelju Tužbe pokrenute pred Općinskim sudom u Šibeniku dana 24.06.2024. godine, Obavijesti o primitku elektroničkog podneska od 24.06.2024. godine, Rješenje Posl.br. 1 P- 1157/2023 Općinskog suda u Šibeniku od 28.02.2024. godine, Rješenje Posl.br. GŽ-1390/2024-2 Županijskog suda u Osijeku od 27.09.2024. godine, na nekretninama upisanim u A (jedan) zabilježu se tijeka spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku između MALBEC 24 j.d.o.o., OIB: 19324082946, Visoka 58, Split kao tužitelja i PROPECTUS ECO d.o.o. za nekretnine i usluge, OIB: 78583371552, Ploča 12, Doli, Ston, DUBROVAČKI BISER d.o.o., OIB: 18379418356, Ploča 12, Doli, Ston, ČETIRI LISTA d.o.o., OIB: 03464765882, Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, Dubrovačke tri sestrice d.o.o., OIB: 95243445054, Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb kao tuženika u pogledu uknjižbe prava vlasništva i ništetnosti.	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 15.12.2023.g. pod brojem Z-15695/2023  Prvenstveni red upisa: Z-3071/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava od 19 studenog 2014 god. br. Ov: 161/17 i 2160/17 javnog bilježnika Lucija popova iz Zagreba, uknjižuje se založno prava (hipoteke) za iznos od (pedesettisuća EUR-a) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećano za ugovorene redovne kamate, ugovorene zatezne kamate, naknadu i druge troškove iz čl. 3 i 4 istog ugovora, a na korist: <b>MIGLA D.O.O, OIB: 59386765084, JURJEVSKA ULICA 51, 10000 ZAGREB</b>	50.000,00 EUR	Sporedni uložak
1.2	Zaprimljeno 15.12.2023.g. pod brojem Z-15695/2023  Prvenstveni red upisa: Z-7779/2022  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 152 k.o DOLI		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 15.12.2023.g. pod brojem Z-15695/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Prvenstveni red upisa: Z-5446/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava (hipoteke) od 30. siječnja 2019. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Luciji Popov iz Zagreba pod posl.brojem: OV-987/2019 od 01. veljače 2019. godine, broj: OV-1827/2019 od 27. veljače 2019. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 1.100.000,00 (slovima: milijunistotisuća) kuna, uvećane za ugovorene kamate, zatezne kamate te eventualne naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode iz čl. 4. istog ugovora, za korist: 1.100.000,00 KN Zaprimljeno 14.07.2022. g. pod brojem Z-7779/2022 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 152 k.o DOLI <b>MIGLA USLUGE POSREDOVANJA I SAVJETOVANJA D.O.O., OIB: 59386765084, JURJEVSKA ULICA 51, 10000 ZAGREB</b>	1.100.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.02.2025.